

MILLIÁRDOS FEJLESZTÉS

GAZDAGODÓ APÁCZAI

Egymilliárd forintba került az egykori Pattantyús-iskola Gárdonyi Géza utcai épületének teljes felújítása. A belvárosi palotát a Nyugat-Magyarországi Egyetem győri kara használja, a fejlesztések a magántőke bevonásával, úgynevezett PPP-konstrukcióban történtek meg. A munka befejezését az elmúlt hét pénteken ünnepelték meg az érintettek. **F. G.**

Az 1898-ban épült Felső Kereskedelmi Fiúiskola épületét, a volt Pattantyús Ábrahám Géza Szakközépiskolát 2003-ban adta bérbe a város az egyetemnek, majd 2005 decemberében a közgyűlés az ingatlan eladásáról is döntött. A vásárló a Rába Domínium Ingatlan Kft. lett, amely húszéves, határozott időre szóló bérleti és szolgáltatási szerződést kötött az egyetemmel. A szerződésben az áll, hogy a vállalkozó felújítja az ingatlan, biztosítja a folyamatos üzemeltetést, az épület oktatási létesítményként történő működtetését.

A vagyon jó kezekbe került, a mostani rekonstrukció során a 21. század igényeinek megfelelően újultak meg a külső frontok és a 2700 négyzetméternyi belső terek. Az épületben tíz előadó, öt szemináriumi és egy informatikai terem mellett kondicionáló és tornaterem áll a hallgatók rendelkezésére. A korszerű oktatás-

technika, a géppark és a berendezések több mint 300 millió forintba kerültek.

Az épületgyűttesben egyidejűleg 1100 hallgató elhelyezé-

sére nyílik lehetőség. Itt kapott helyet az Apácza kar idegenforgalmi, gyógypedagógiai, rekreációs és egészségfejlesztési tanszéke. A főiskola diákjai a Gárdonyi utcában találják meg a tanulmányi osztályt, a felvételi és karrierirodát, a jegyzetelátót és a fénymásoló szolgáltatást. A fejlesztés befektetője a győri székhelyű Rába Domínium Kft., beruházója a Radom

Szolgáltató Kft., kivitelezője a J-Trend Kft., belsőépítésze TERNYÁK ÉVA volt.

A Nyugat-Magyarországi Egyetem tanszállót és kollégiumot is épít Győrben. A Budai út belvárosi végén, a műemlék víztorony szomszédságában készülő, 2,1 milliárd forintos vállalkozás szintén a magántőke bevonásával, PPP-konstrukcióban valósul meg, az alapkőletétel tavaly februárban volt. A beruházás jóvoltából az eddig 350 kollégiumi férőhellyel rendelkező főiskolai kar további 200 hallgatónak kínálhat kétszintes, szállodai színvonalú elhelyezést, illetve 120 vendégnek háromszintes szolgáltatást.

A Budai utcában a tervek szerint helyet kap számos sportlétesítmény, többek között egy tekepálya és egy fallabdapálya is. Gazdag lesz a vendéglátóhelyek választéka, az étterem, a borozó és a drinkbár mellett egy tetőtéri, nagyteraszos kávézó, valamint egy konferenciaterem épül. Az új szálloda a város szűkös szálláshelykiínálatát bővíti, a turizmus-vendéglátás szakos diákok a legmodernebb körülmények között sajátíthatják el a szakmát. A létesítmény a tervek szerint szeptember elsején nyitja meg kapuit.



Fotó: Mekli Zoltán

Átadták az felújított épületet